**Российская Федерация**

**Самарская область, Кинель-Черкасский район**

**сельское поселение Красная Горка**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**РЕШЕНИЕ**

от 14 октября 2016 года № 19-1

Принято

Собранием представителей

сельского поселения Красная Горка

от 14 октября 2016 года

«**О проведении публичных слушаний**

**по вопросу о внесении изменений в**

**Правила землепользования и застройки   
сельского поселения Красная Горка**

**муниципального района Кинель-**

**Черкасский Самарской области»**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона   
от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Красная Горка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Красная Горка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Красная Горка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области от 26 декабря 2013 года № 21-1 (далее также – Правила), Собрание представителей сельского поселения Красная Горка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области

РЕШИЛО:

Провести на территории сельского поселения Красная Горка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Красная Горка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красная Горка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области» (далее также – Проект решения о внесении изменений в Правила).

2. Срок проведения публичных слушаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила – с 17 октября 2016 года по 15 декабря 2016 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего решения и Проекта решения о внесении изменений в Правила до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим решением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Красная Горка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области (далее – Комиссия).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила, а также их учет осуществляется в соответствии с главой IV Правил.

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Красная Горка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области: 446326, Самарская область, Кинель-Черкасский район, село Красная Горка, ул. Молодогвардейская, д. 37.

7. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний в населенном пункте:

в селе Красная Горка – 19 октября 2016 года в 15.00, по адресу: ул. Молодогвардейская, д.37;

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании Проекта решения о внесении изменений в Правила обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний) и в местах проведения мероприятий по информированию жителей поселения по Проекту решения о внесении изменений в Правила.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения о внесении изменений в Правила осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни с 8-00 до 16-00.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения о внесении изменений в Правила прекращается 08 декабря 2016 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протоколов мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний, Кузнецову Гульнару Тлекбаевну.

12. Опубликовать настоящее решение в газете «Красногорские ведомости».

13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом решения о внесении изменений в Правила обеспечить:

официальное опубликование Проекта решения о внесении изменений в Правила в газете «Красногорские ведомости»;

размещение Проекта решения о внесении изменений в Правила на официальном сайте Администрации муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - http://gorka.kinel-cherkassy.ru.

беспрепятственный доступ к ознакомлению с Проектом решения о внесении изменений в Правила в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. В случае если настоящее решение и (или) Проект решения о внесении изменений в Правила будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и Проекта решения о внесении изменений в Правила. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний определяются в соответствии с главой IV Правил.

**Председатель Собрания представителей**

**сельского поселения Красная Горка**

**муниципального района Кинель-**

**Черкасский Самарской области Чупахин Д.В.**

**ПРОЕКТ**

**Российская Федерация**

**Самарская область, Кинель-Черкасский район**

**сельское поселение Красная Горка**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 года № \_\_\_

Принято Собранием

представителей сельского

поселения Кинель-Черкассы

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 года

«О внесений изменений в Правила

землепользования и застройки сельского

поселения Красная Горка муниципального

района Кинель-Черкасский Самарской области,

утвержденные решением Собрания представителей

сельского поселения Красная Горка муниципального

района Кинель-Черкасский от 26 декабря 2013 года №21-1»

В целях приведения Правил землепользования и застройки сельского поселения Красная Горка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области с точки зрения полноты предусмотренных ими сведений в соответствие с требованиями Градостроительного Кодекса РФ, с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красная Горка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_, руководствуясь ст.30, 33, 38 Градостроительного Кодекса РФ, ст.14 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" №131-ФЗ от 06.10.2003 года, Уставом сельского поселения Красная Горка муниципального района Кинель-Черкасский, Собрание представителей сельского поселения Красная Горка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красная Горка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Красная Горка от 26 декабря 2013 года №21-1 (в редакции решения Собрания представителей Красная Горка от 09.11.2015 №4-1) следующие изменения:

I. Перевести часть территориальной зоны Сх1 - Зона сельскохозяйственных угодий в Сх2 - Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения, под земельными участками по адресу: Самарская область, Кинель-Черкасский район, с. Семеновка, ул. Заречная, д.35 и Самарская область, Кинель-Черкасский район, с. Семеновка, ул. Степная, д.1а, согласно координатам:

участок 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Х | У |
| 1 | 925475,82 | 254272,83 |
| 2 | 925473,60 | 254281,10 |
| 3 | 925471,29 | 254289,63 |
| 4 | 925440,69 | 254281,19 |
| 5 | 925437,90 | 254290,88 |
| 6 | 925431,78 | 254312,89 |
| 7 | 925427,95 | 254311,14 |
| 8 | 925421,05 | 254308,51 |
| 9 | 925412,36 | 254305,52 |
| 10 | 925410,82 | 254291,14 |
| 11 | 925422,14 | 254290,37 |
| 12 | 925415,75 | 254284,12 |
| 13 | 925403,68 | 254281,51 |
| 14 | 925415,93 | 254283,87 |
| 15 | 925420,89 | 254269,40 |
| 16 | 925423,87 | 254258,81 |
| 17 | 925444,00 | 254264,27 |

участок 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Х | У |
| 1 | 925379,29 | 254445,96 |
| 2 | 925374,48 | 254458,21 |
| 3 | 925346,98 | 254448,69 |
| 4 | 925343,17 | 254447,62 |
| 5 | 925335,38 | 254444,75 |
| 6 | 925339,39 | 254434,35 |
| 7 | 925335,39 | 254432,79 |
| 8 | 925337,38 | 254427,34 |
| 9 | 925328,94 | 254424,30 |
| 10 | 925329,24 | 254423,22 |
| 11 | 925315,59 | 254416,12 |
| 12 | 925270,24 | 254397,58 |
| 13 | 925268,73 | 254396,16 |
| 14 | 925318,70 | 254414,20 |
| 15 | 925328,50 | 254417,81 |
| 16 | 925334,00 | 254419,57 |
| 17 | 925350,74 | 254426,61 |
| 18 | 925348,59 | 254431,35 |

участок 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Х | У |
| 1 | 925407,25 | 254368,15 |
| 2 | 925399,36 | 254389,05 |
| 3 | 925406,51 | 254367,86 |

участок 4

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Х | У |
| 1 | 925243,19 | 254351,53 |
| 2 | 925241,50 | 254363,28 |
| 3 | 925239,25 | 254355,48 |
| 4 | 925237,62 | 254343,65 |

приложение №1;

участок 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Х | У |
| 1 | 926374,12 | 254635,05 |
| 2 | 926370,60 | 254651,75 |
| 3 | 926363,67 | 254684,73 |
| 4 | 926348,57 | 254682,07 |
| 5 | 926346,00 | 254699,82 |
| 6 | 926331,41 | 254697,48 |
| 7 | 926334,00 | 254679,78 |
| 8 | 926304,45 | 254674,47 |
| 9 | 926308,07 | 254651,45 |
| 10 | 926303,10 | 254650,71 |
| 11 | 926306,86 | 254639,99 |
| 12 | 926316,51 | 254641,93 |
| 13 | 926319,01 | 254634,17 |
| 14 | 926324,91 | 254634,82 |
| 15 | 926327,00 | 254627,63 |

участок 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Х | У |
| 1 | 926333,82 | 254759,63 |
| 2 | 926312,50 | 254775,31 |
| 3 | 926249,65 | 254760,81 |
| 4 | 926255,32 | 254735,26 |
| 5 | 926287,31 | 254745,22 |
| 6 | 926287,63 | 254744,27 |
| 7 | 926295,25 | 254746,71 |
| 8 | 926294,97 | 254747,59 |

приложение №2.

II. Перевести часть территориальной зоны О2 - Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения в О1 - Зона делового, общественного, коммерческого назначения под земельным участком по адресу: с. Семеновка, ул. Советская, д.2Г, согласно координатам:

участок 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Х | У |
| 1 | 925685,81 | 254729,58 |
| 2 | 925687,64 | 254730,49 |
| 3 | 925688,05 | 254729,58 |
| 4 | 925693,50 | 254731,96 |
| 5 | 925693,12 | 254732,86 |
| 6 | 925697,66 | 254734,85 |
| 7 | 925694,55 | 254741,72 |
| 8 | 925696,37 | 254742,47 |
| 9 | 925694,26 | 254747,02 |
| 10 | 925692,52 | 254746,27 |
| 11 | 925689,38 | 254753,31 |
| 12 | 925685,25 | 254751,55 |
| 13 | 925684,56 | 254753,08 |
| 14 | 925679,57 | 254750,91 |
| 15 | 925680,24 | 254749,39 |
| 16 | 925678,30 | 254748,56 |

приложение №3.

III. Перевести часть зоны Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами; в О1 Зона делового, общественного, коммерческого назначения, под земельным участком по адресу: с. Семеновка, ул. Советская, д.2Г, согласно координатам:

участок 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Х | У |
| 1 | 925684,49 | 254728,94 |
| 2 | 925685,81 | 254729,58 |
| 3 | 925678,30 | 254748,56 |
| 4 | 925676,09 | 254747,62 |

IV. В карту градостроительного зонирования сельского поселения Красная Горка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, согласно координатам участков и приложению №1, №2, №3.

2. Опубликовать данное Решение в газете «Трудовая жизнь» и разместить на официальном сайте в сети «Интернет».

Председатель Собрания

представителей сельского

поселения Красная Горка Чупахин Д.В.